

LEGENDE

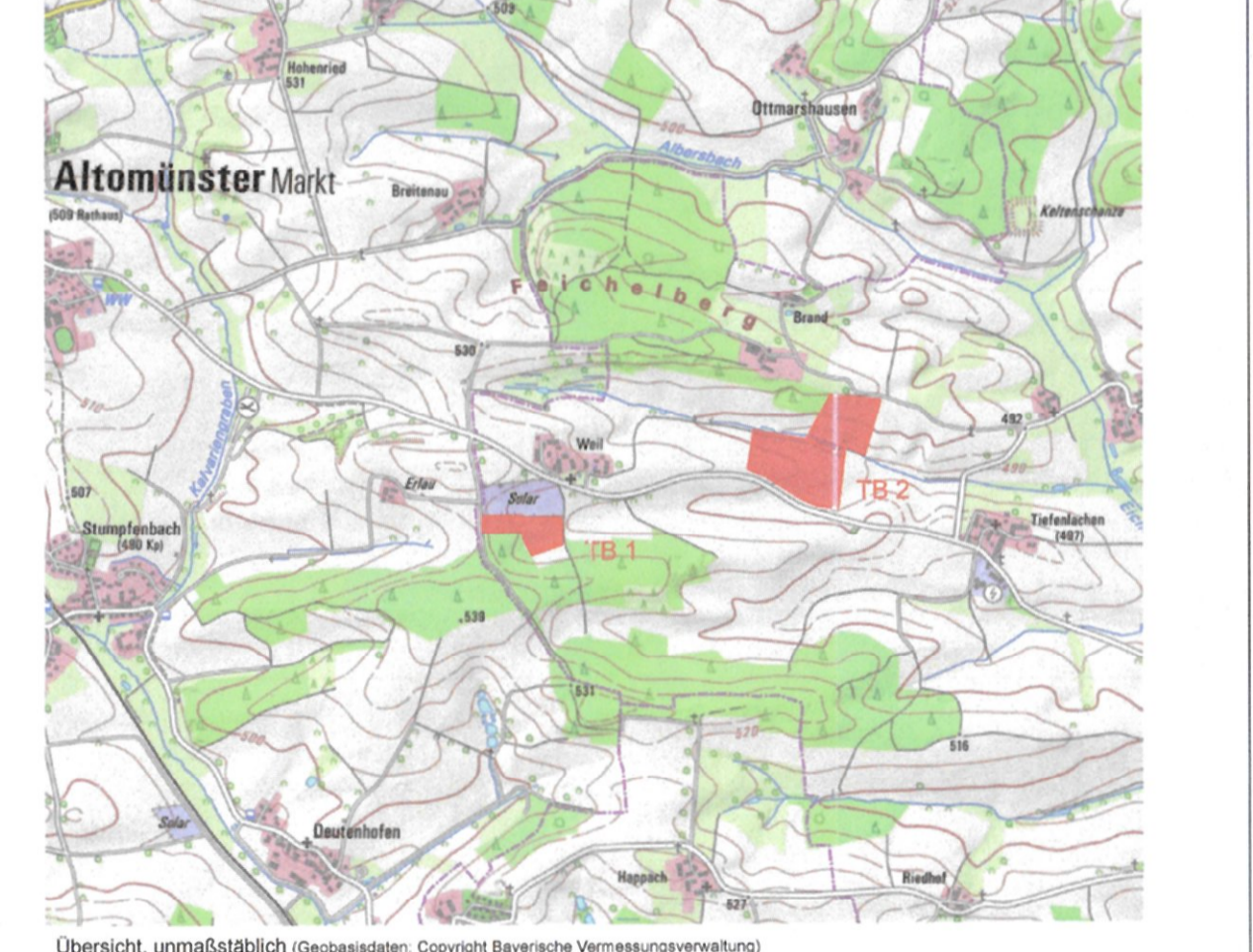
1. FESTSETZUNGEN

- Grenze des Geltungsbereiches
- SO: Sondergebiet Photovoltaikanlage
SO1: Modulausrichtung Ost/ West + Süd
SO2: Modulausrichtung Ost/ West
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzungen
- Baugrenze
- Flächen zum Anpflanzen von Bäumen und Sträuchern

2. HINWEISE

- TB1, TB2 Teilbereiche
- Flurstücksgrenzen, Nummern
- 510.00 Höhenlinie (DGM 1, interpoliert)
- Freileitung Bayernwerk Netz mit beiderseits 6,1 m Baubeschränkungszone
- oberirdische Telekommunikationslinie der Telekom
- Fließgewässer mit je 15 m Seitenabstand
- Landschftl. Vorbehaltsfläche gem. FNP / LP
- Flächen entlang von Fließgewässern mit besonderer Bedeutung und Funktion für den Naturhaushalt und das Landschaftsbild, die primär unter naturschutzfachlichen Gesichtspunkten zu entwickeln sind, gute Eignung für Ausgleichsflächen, -maßnahmen gem. FNP / LP
- Baumbestand
- Wald
- Teich
- Geltungsbereich Bebauungsplan Nr. 55
- bestehende PV-Anlage

MARKT
MARKT INDERSDORF
 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 98
 „Erweiterung Solarpark Weil“
 mit integriertem Vorhaben- und Erschließungsplan
 Fl.-Nr. 444 (Teilfläche) (TB1) (Erweiterung Süd),
 Fl.-Nr. 408, Fl.-Nr. 416 (TB2) Gmkg. Eichhofen“



TEIL A PLANZEICHNUNG **MAßSTAB 1 : 1.000**
 FASSUNG VOM 25.03.2026

Markt Indersdorf, den 10.06.2026
 Franz Obesser, Erster Bürgermeister

brugger Landschaftsarchitekten
 Stadtplaner, Ökologen
 Deisinger Str. 8/61 Aichtal
 Tel.: 09251 8166-0 Fax: 09251 8166-1
 E-Mail: info@brugger-landschaftsarchitekten.de
 www.brugger-landschaftsarchitekten.de