

Bürgerversammlung Herbst 2024

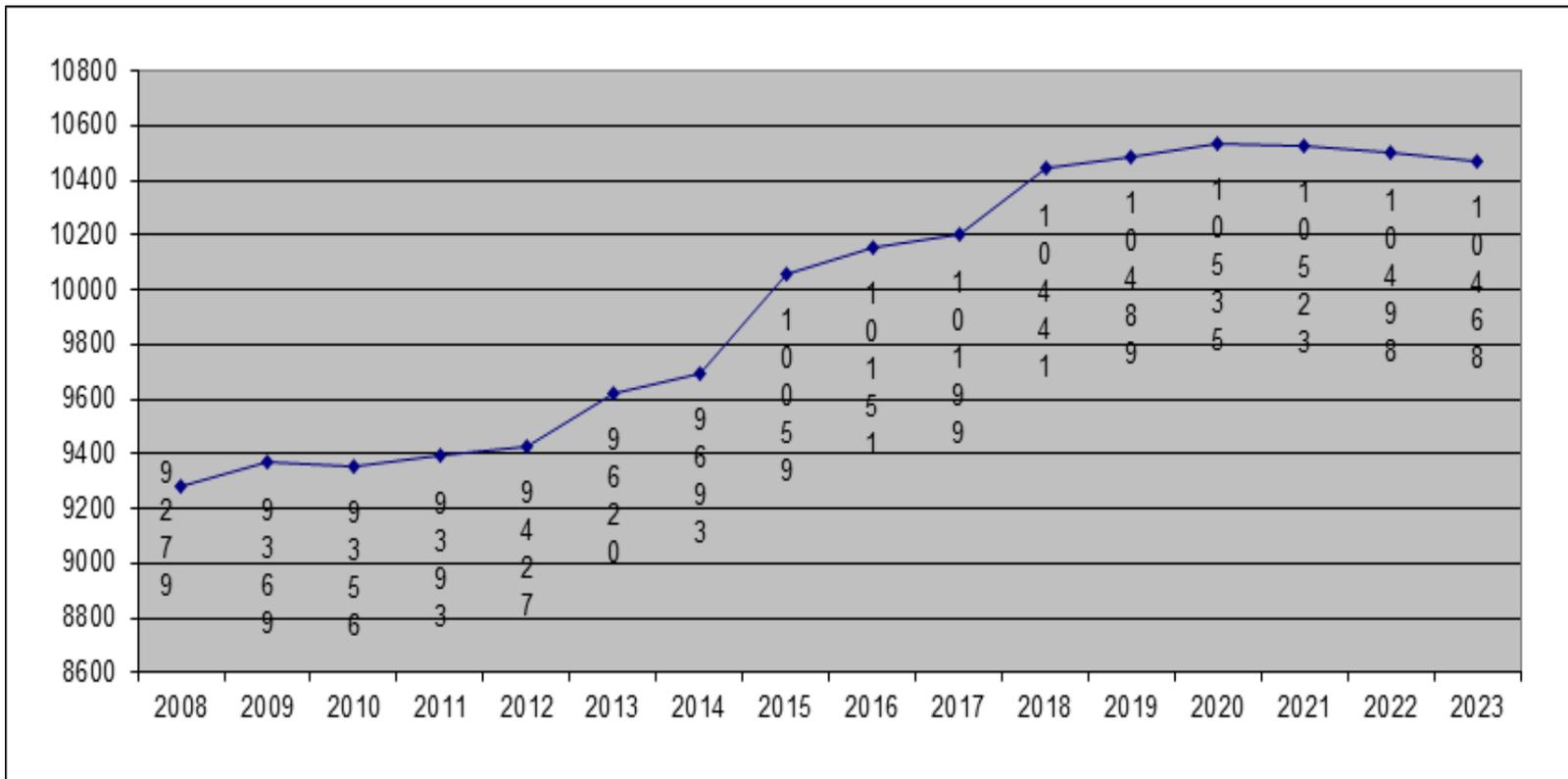
**Herzlich willkommen
Zur Bürgerversammlung**



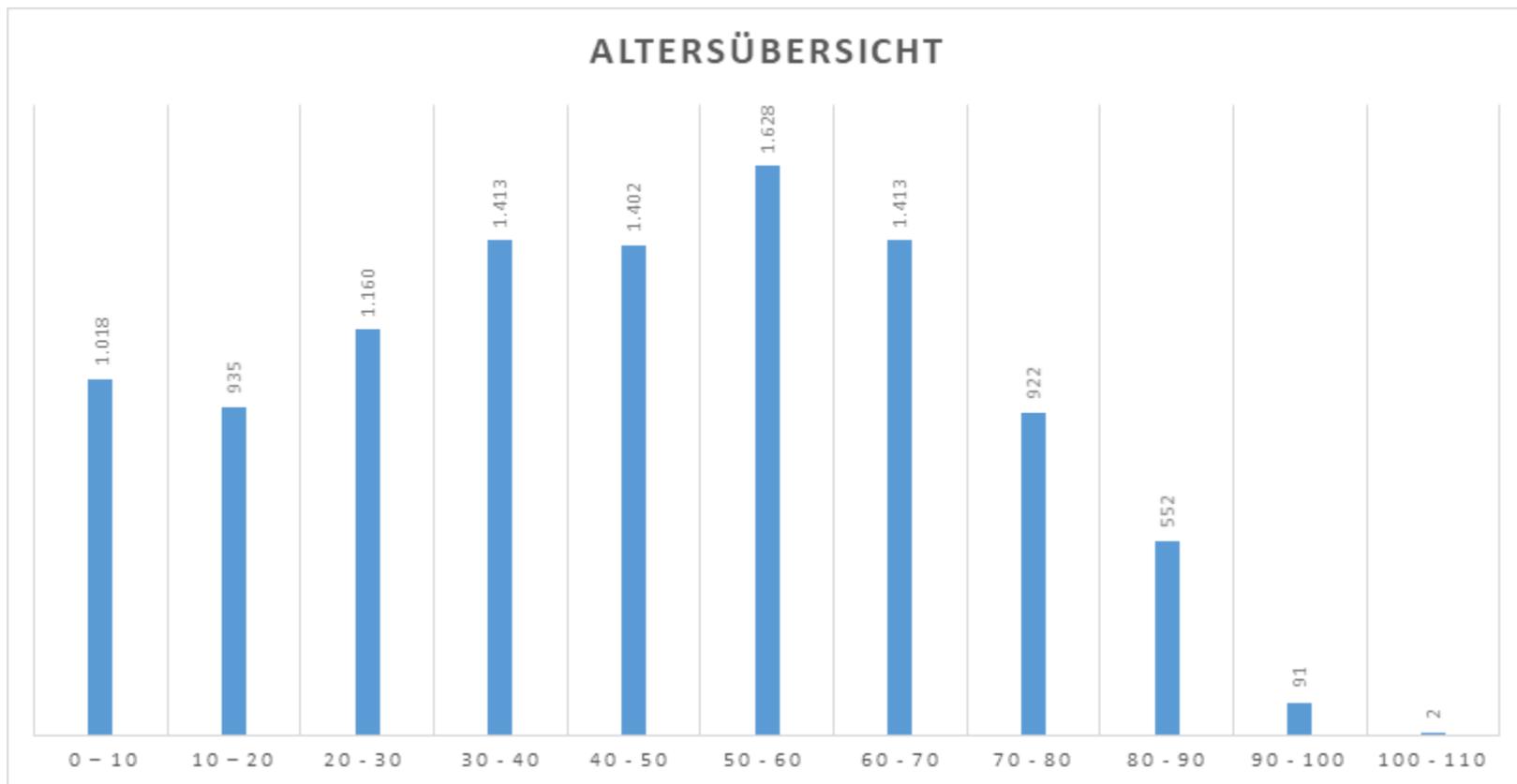
Einwohnerzahlen

Stand: Dezember 2023

**Zensus 2022, veröffentlicht 2024:
10.098 Einwohner**

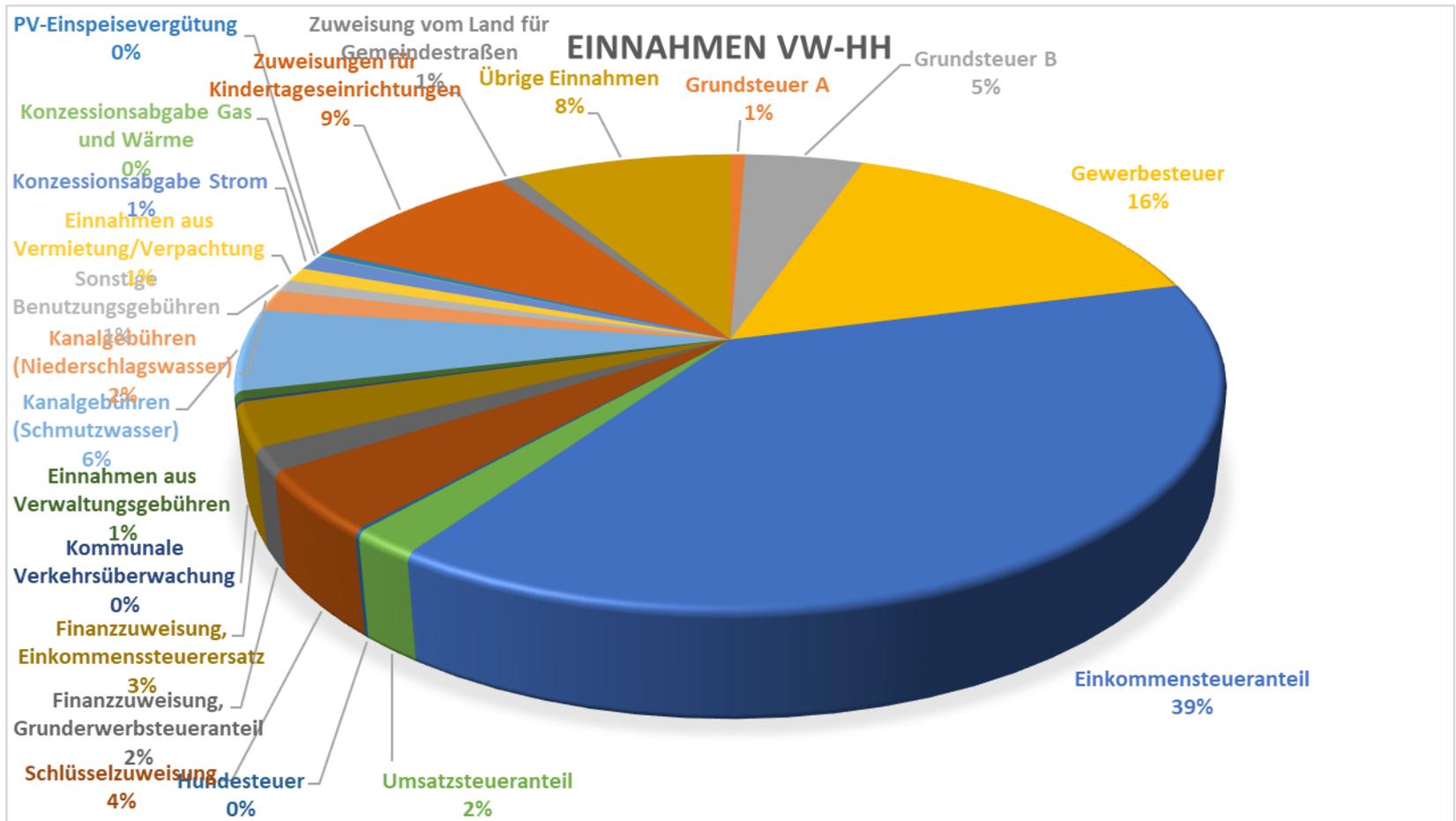


Einwohner Marktgemeinde - Altersverteilung



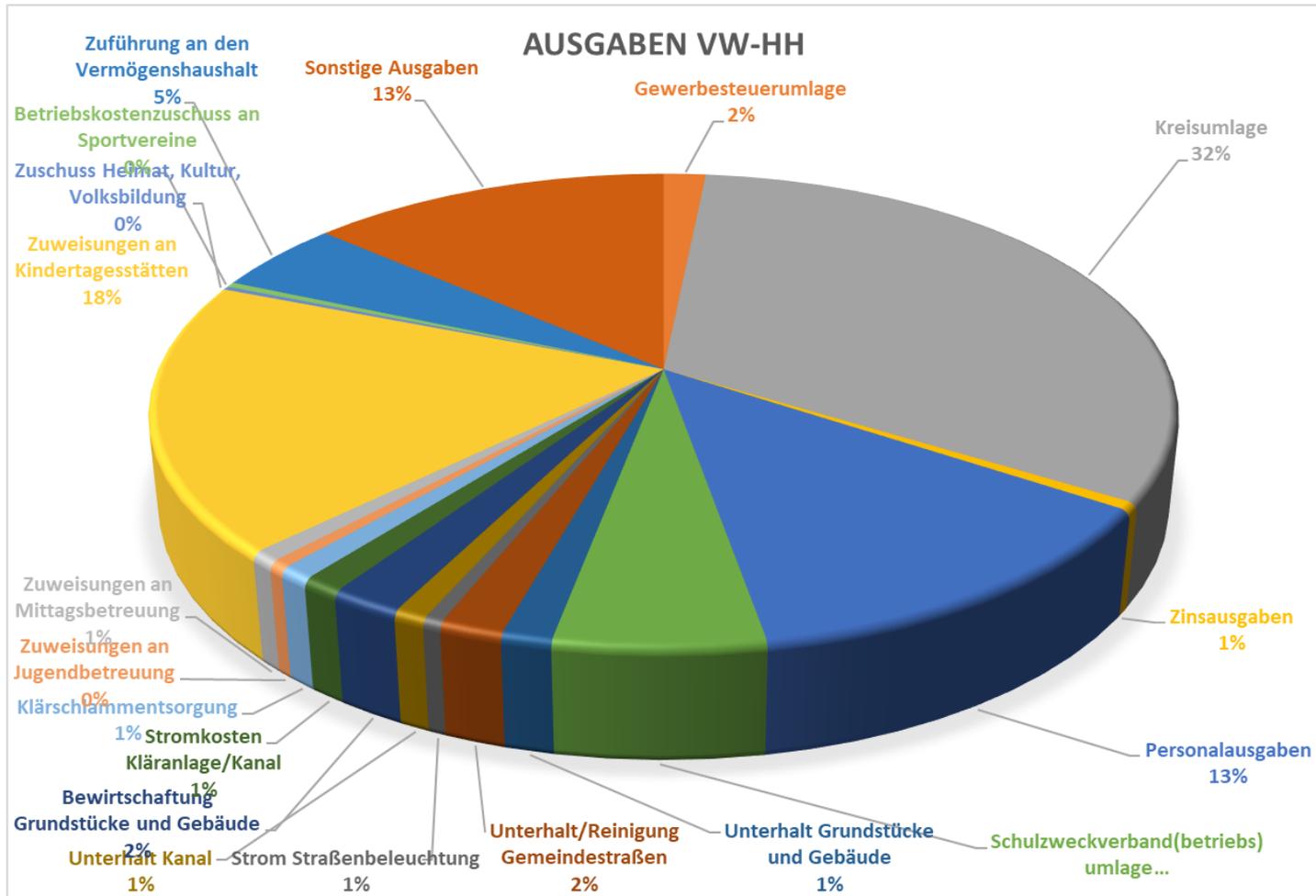
Verwaltungshaushalt 2024

Einnahmen – ca. 24,6 Mio€



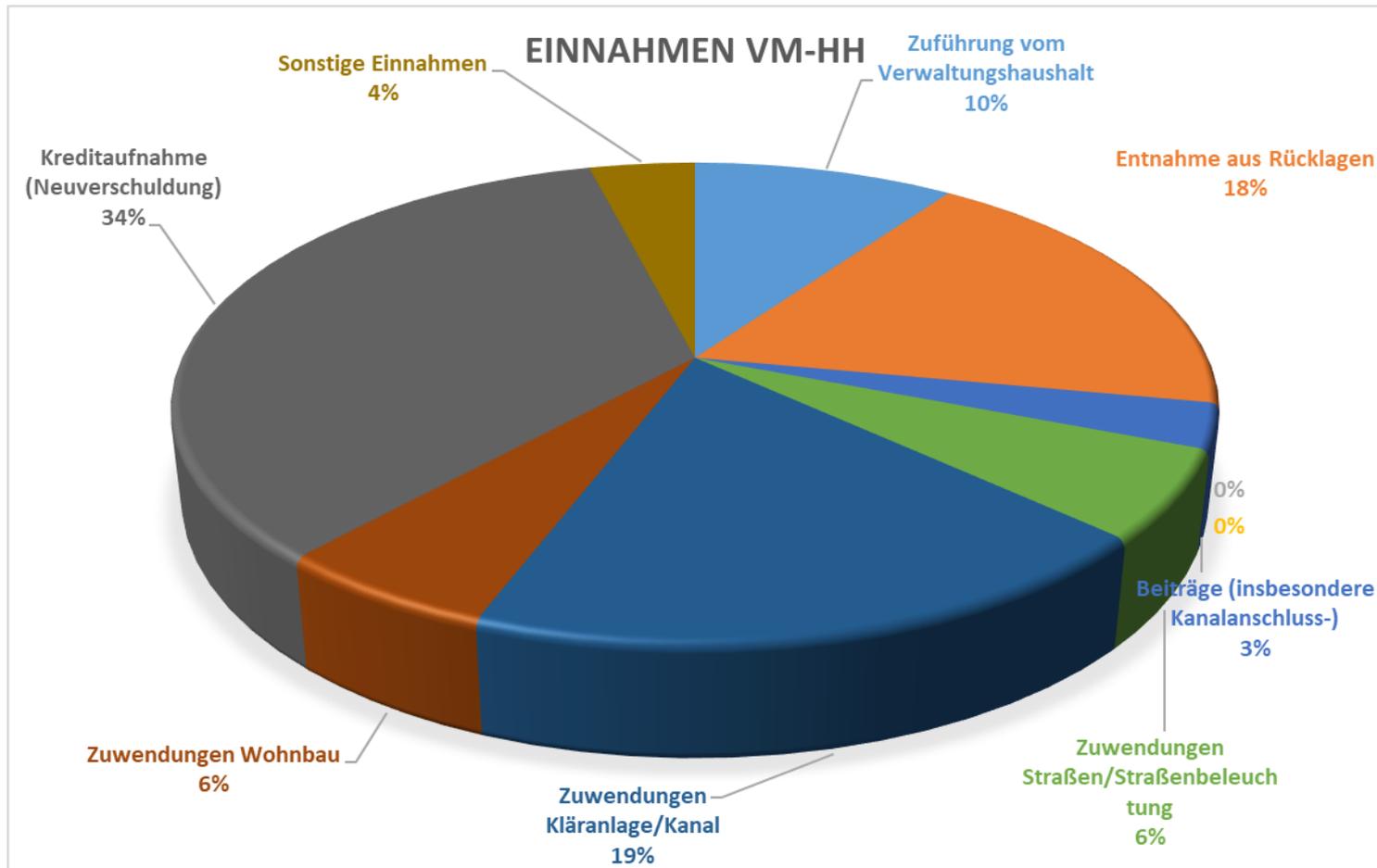
Verwaltungshaushalt 2024

Ausgaben – ca. 24,6 Mio€



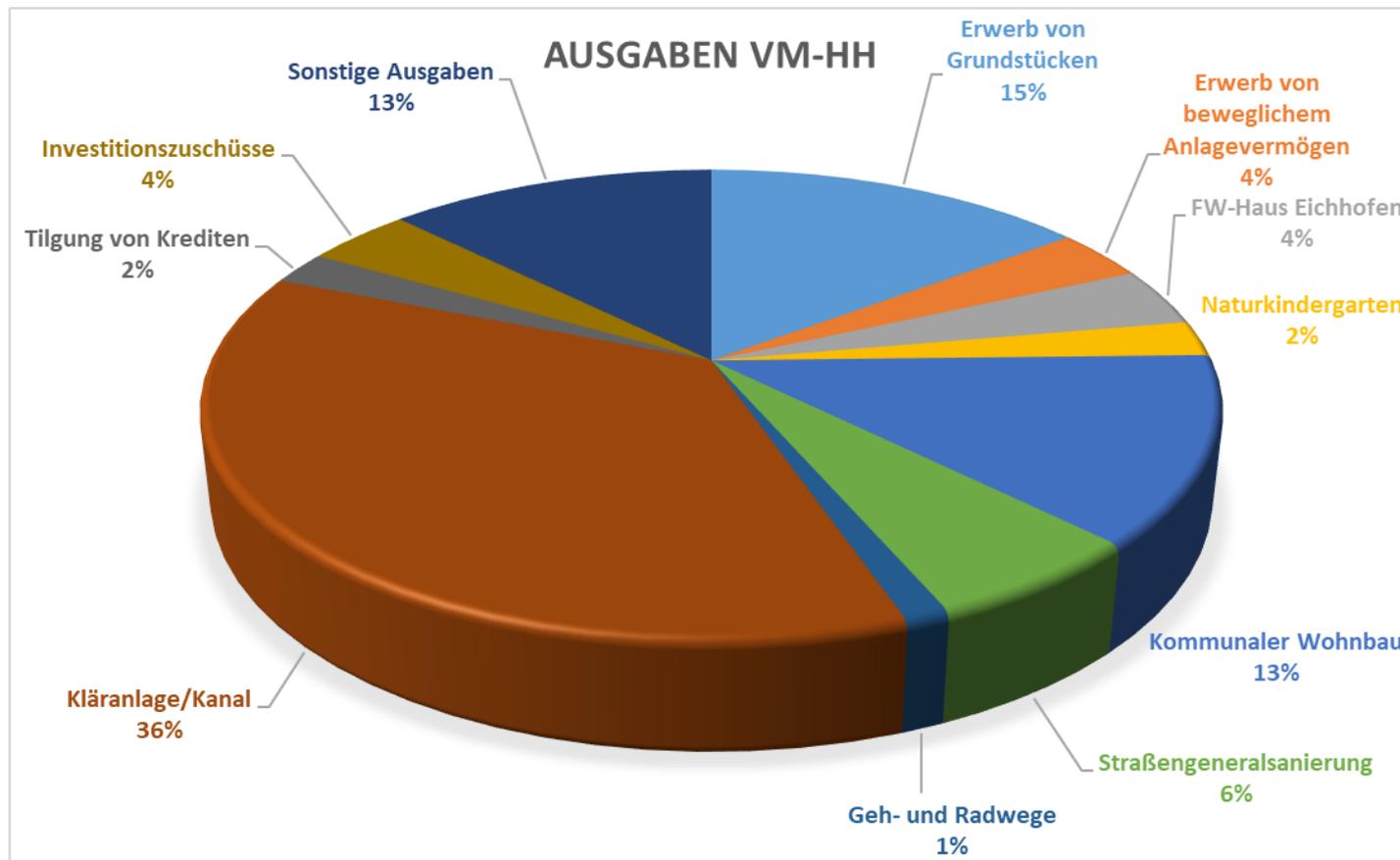
Vermögenshaushalt 2024

Einnahmen – ca. 12,4 Mio€

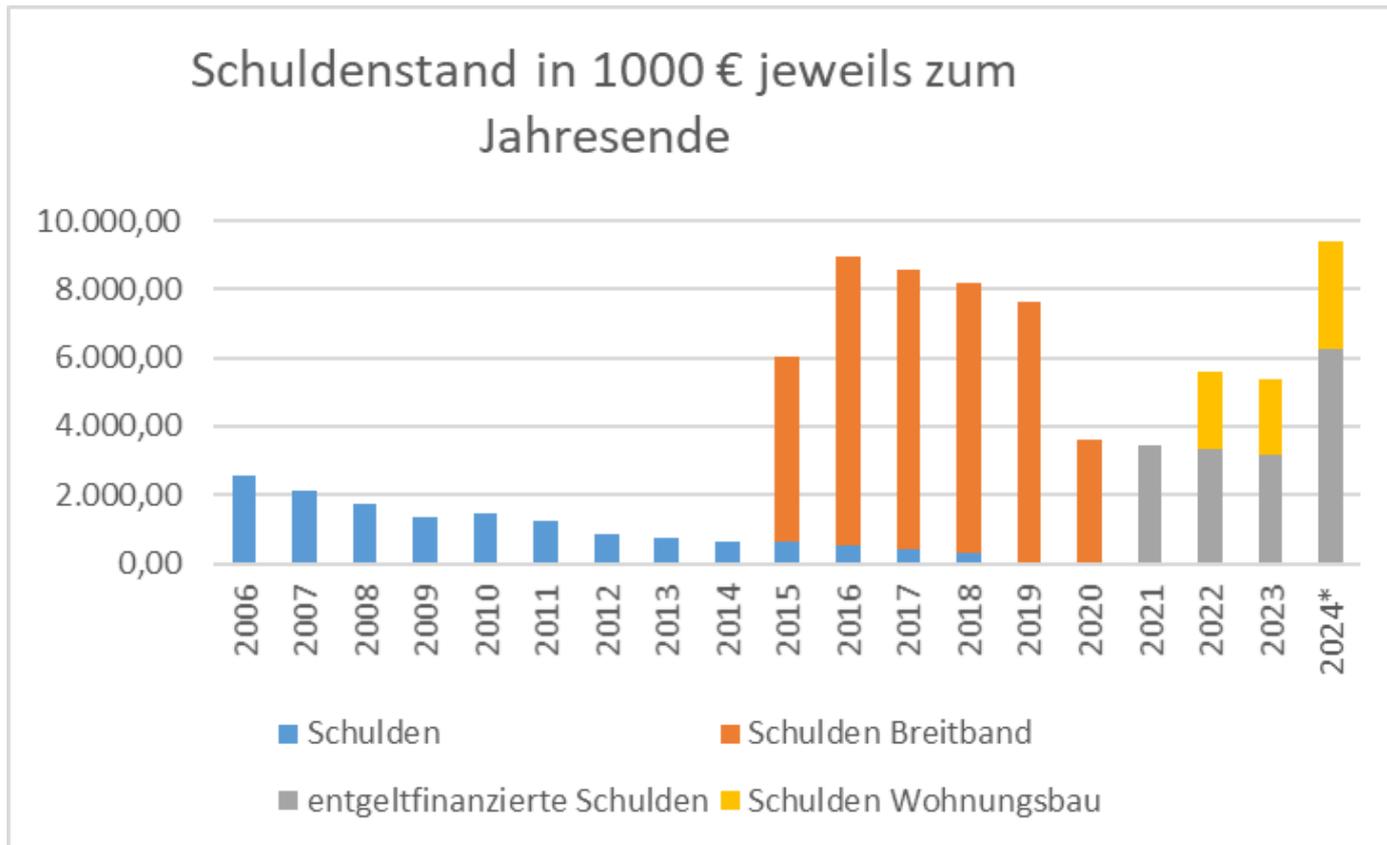


Vermögenshaushalt 2024

Ausgaben – ca. 12,4 Mio€



Schuldenstand



* geplant



Straßen und Wege

Ausbau OD Langenpettenbach DAH2/Altomünsterstraße

- Baufeldlänge gesamt ca. 1,14 km
- 3 Bauabschnitte:
 - BA1 September bis Dezember 2022
 - BA2 & BA3 Frühjahr bis Ende 2023
- Neubau Gehweg Ortsmitte bis östliches Ende
- Neubau einer Querungshilfe am westlichen Bauende
- Verlegung Bushaltestelle inkl. Barrierefreiheit



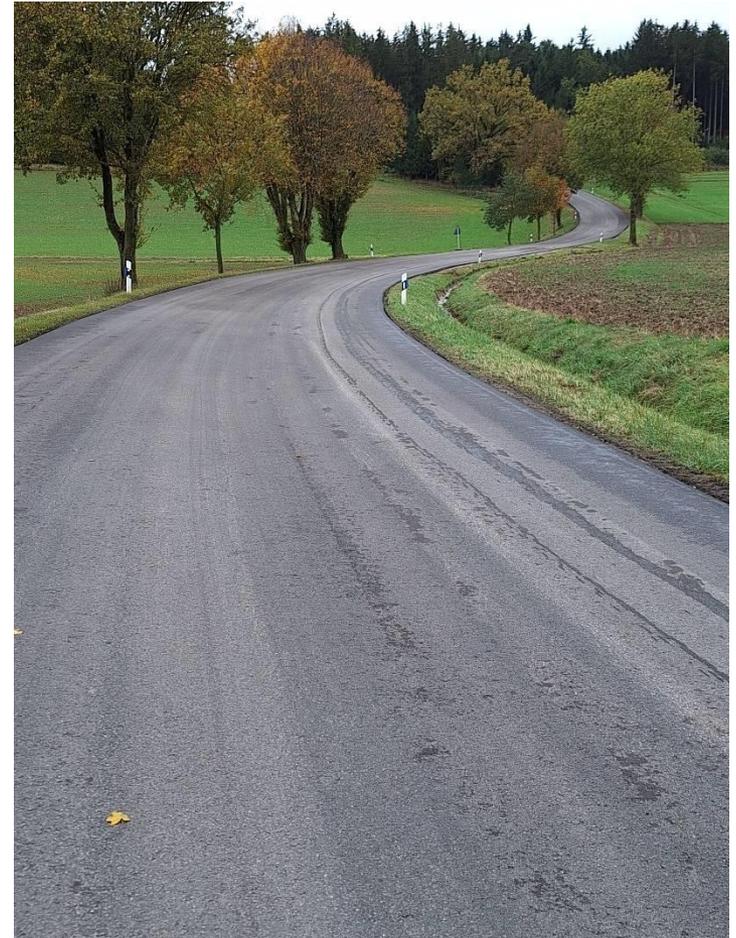
Sanierung Aichacher Straße

- Baufeldlänge gesamt ca. 720m
- Sanierung Straße und Teilbereiche Kanal (ca. 520m)
- Baubeginn 07/2023 mit Fertigstellung Ende 2023



Sanierung DAH16 Glonn - Ainhofen

- Baufeldlänge gesamt ca. 3,7 km
- Sanierung Straße
- Baubeginn und Fertigstellung in 11/2023



Weitere Straßensanierungen

- Untere Straße und Unteranger
 - Fertigstellung Herbst 2023



- BGM-Hefele-Straße
 - Fertigstellung Frühjahr 2024



- Fränkinger Straße
 - Fertigstellung Frühjahr 2024



Sanierung Gehweg am Krankenhaus

- Pflasterung Gehweg
- Gehwegabsenkungen
- Umsetzung Herbst 2023 erfolgt



Geplante Straßensanierungen 2024

- Ortsdurchfahrt Arnzell; Länge ca. 800m; Fertigstellung September 2024
- Verbindungsstraße Wagenried-Senkenschlag-Stangenried; Länge ca. 2,2 km; Erstmals ‚In-Place Kaltrecycling-Verfahren‘; Fertigstellung geplant Oktober 2024



Ungeplante Straßensanierungen 2024

- Teilsanierung Ringstraße wegen Unterspülung nach Wasserrohrbruch; Fertigstellung August 2024
- Sanierung Ortsverbindungsstraße Hirtlbach – Arnbach auf Grund Hochwasserschäden -> Förderung beantragt; vorzeitiger Baubeginn zugesagt; Ausschreibung durchgeführt; Firma beauftragt; Baubeginn möglichst Oktober



Weiterführung Weg an der Roth

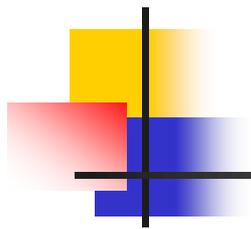
- Grunderwerb in 2023
- Ausführung als wassergebundener Weg
- Weg für Fußgänger und bedingt für Radfahrer
- Umsetzung August 2024



Geh- und Radwegeverbindung Westerholzhausen - Markt Indersdorf

- Flächenverfügbarkeit gesichert
- Ausführung als wassergebundener Weg, für Fußgänger und für Radfahrer
- Firma für Bauarbeiten auszuschreiben mit Umsetzung möglichst in 2025

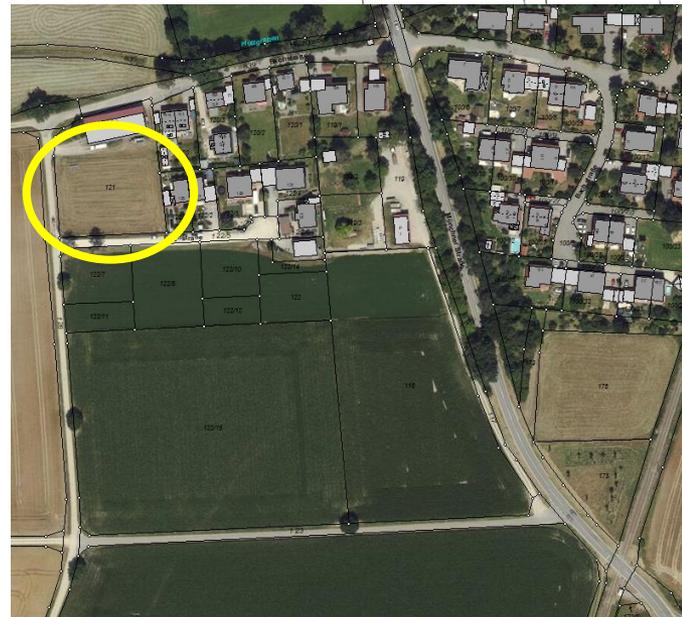




Planungen

Bebauungsplan ,Nr. 33 Birkenstraße'

- Aufstellungsbeschluss
Bebauungsplan durch
Marktgemeinderat
- Erschließungsplanung
- Anwendung Baulandmodell
- Allgemein , ,§13b BauGB
Verfahren` durch
Bundesverwaltungsgericht
gestoppt



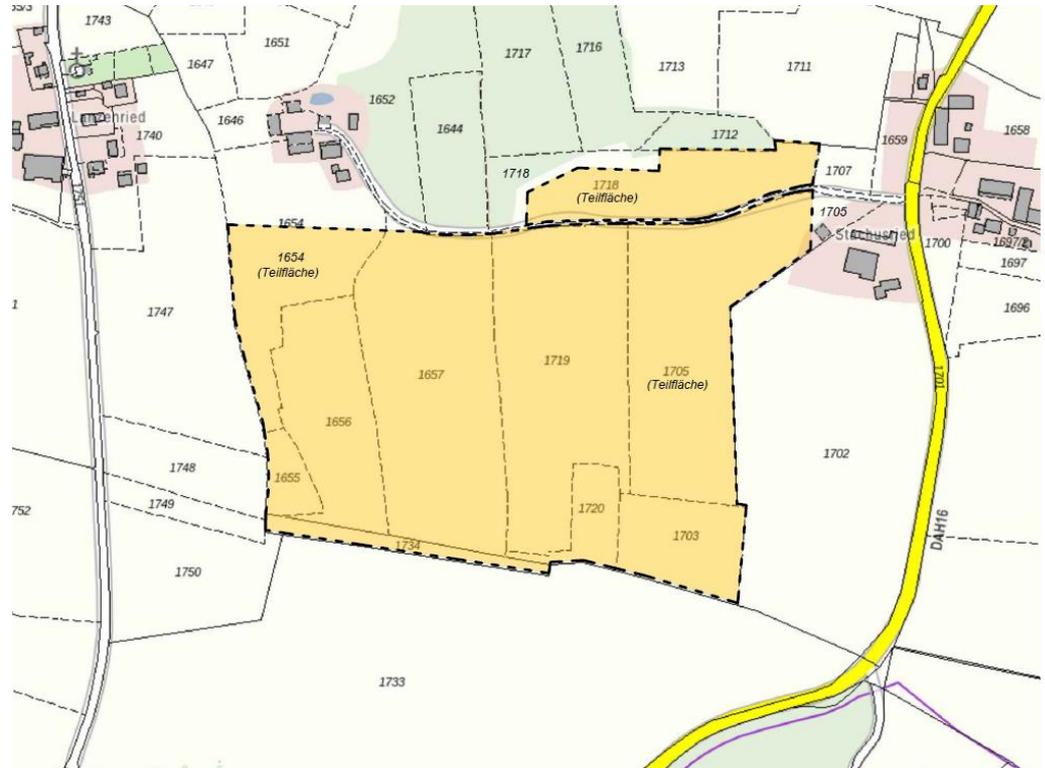
Bebauungsplans 'Nr. 94 Niederroth-Richtung Kreut'

- Aufstellungsbeschluss durch Marktgemeinderat
- Änderung Flächennutzungsplan
- Planung beauftragt
- Gebiet mit Wohnen, Mischgebiet und Gewerbe geplant
- derzeit überplante Fläche ca. 2,1 ha



Bebauungsplan 'Nr. 97 Solarpark Stachusried'

- Billigungsbeschluss durch Marktgemeinderat
- Verfahren der Beteiligung Öffentlichkeit sowie die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange, Behörden und der Nachbarkommunen
- überplante Fläche ca. 15 ha
- Satzungsbeschluss durch MGR



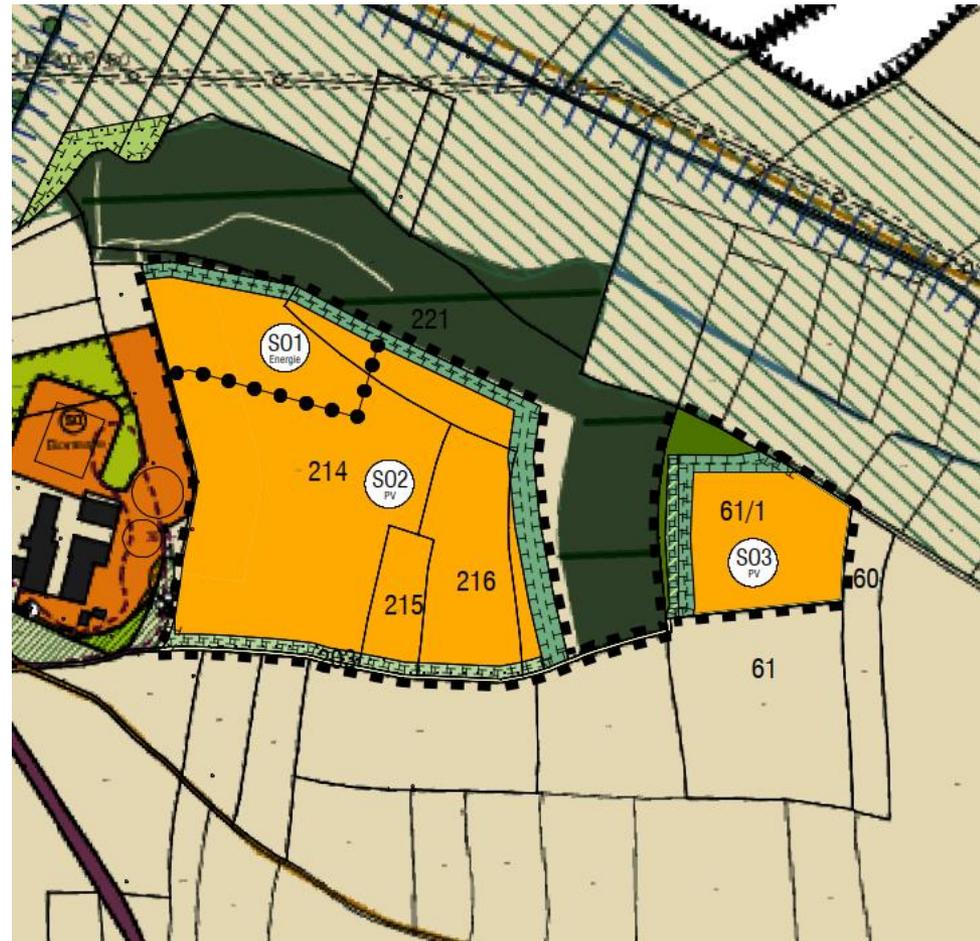
Bebauungsplan ,Nr. 95 Solarpark Sumitomo Cyclo `

- Billigungsbeschluss durch Marktgemeinderat
- Verfahren der Beteiligung Öffentlichkeit sowie die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange, Behörden und der Nachbarkommunen
- überplante Fläche ca. 2 ha
- Satzungsbeschluss durch MGR
- In Kraft getreten



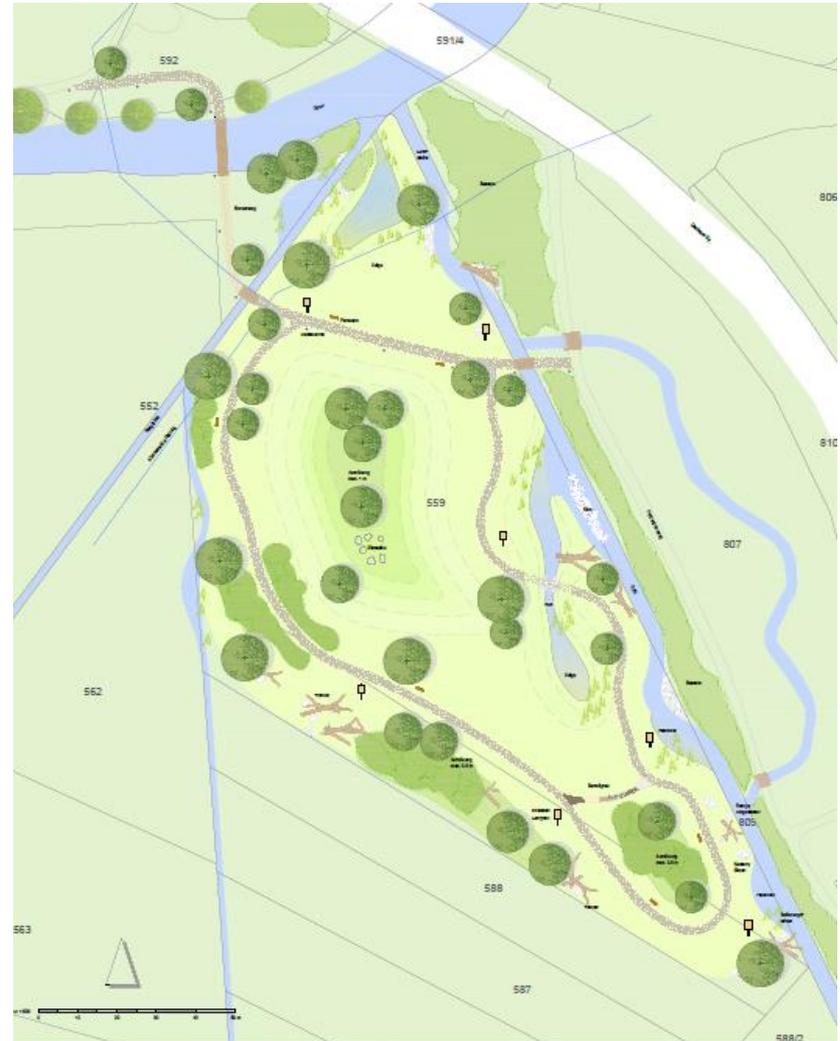
Erweiterung Bebauungsplan ,Nr. 69 Sondergebiet Biomasse Ried`

- Beteiligung der Behörden, Träger öffentlicher Belange und Nachbarkommunen sowie der Öffentlichkeit durchgeführt
- Satzungsbeschluss durch MGR
- überplante Fläche ca. 10 ha
- Bereiche für PV-Anlagen und Wasserstoffproduktion
- In Kraft getreten



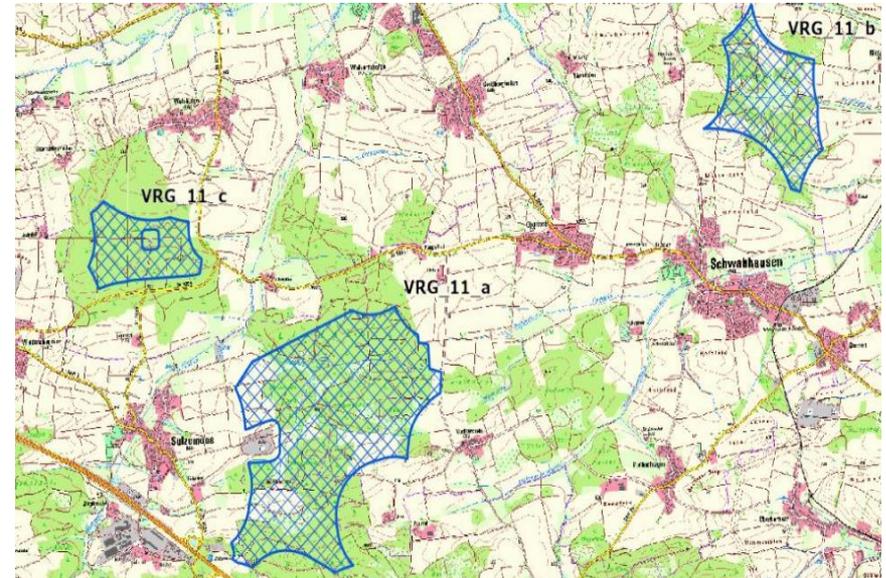
Bürgerpark ‚Grüne Mitte‘

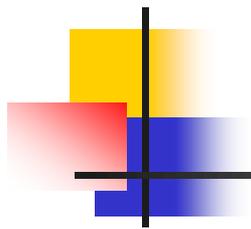
- Naturbelassene Naherholung und Wegeverbindung
- Flächen bereits im Besitz des Marktes
- Entwurf vorgestellt im MGR
- Abstimmung mit Fachstellen
- Schwierige Planung Brückenbau – hohe Baukosten
- Wasserrechtliche Genehmigung erforderlich
- Projekt in der angedachten Ausbaweise u.a. wegen Kosten-/Finanzsituation derzeit auf Eis



Regionaler Planungsverband (RPV) Vorranggebiete Windkraft

- Planungshoheit der Kommunen übergegangen
- Vorabentwurf durch RPV erstellt, Beteiligung der Gemeinden
- Landkreisweit beschlossene, einheitliche kommunale Kriterien wurden vom RPV nicht übernommen
- Nach derzeitigem Planungsstand ein Vorranggebiet in der Marktgemeinde
- Unterlagen unter www.region-muenchen.com/windenergie





Infrastruktur

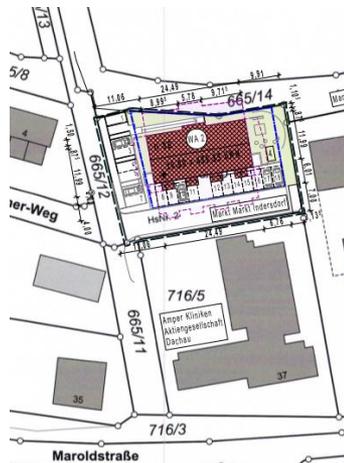
Kommunaler Wohnungsbau Undeo Straße

- Mehrfamilienhaus mit 10 WE; gemeindeeigenes Grundstück
- Bauherr und Eigentümer Markt – Bauausführung WLD als GÜ
- Vermietung durch den Markt
- Fördermittel zugesagt
- Wärme über Nahwärmenetz Hackschnitzel; Fördermittel beantragt bei KfW
- Spatenstich September 2021; Einweihung Februar 2024; Bezug März 2024



Kommunaler Wohnungsbau Greta-Fischer-Weg

- Mehrfamilienhaus mit 9 WE; gemeindeeigenes Grundstück
- Bauherr und Eigentümer Markt – Bauausführung WLD als GÜ
- Derzeit Vermietung durch den Markt
- Fördermittel beantragt
- Wärme über Fernwärmenetz
- Baubeginn mit Spatenstich 28.09.2023
- Einzug 01.12.2024, früher als geplant



Kläranlage Faulung und BHKW Bauabschnitt 2C

- Baubeginn Anfang 2024
- Fertigstellung geplant Ende 2025
- Vergaben zu ca. 95% abgeschlossen



Sanierungen/Erneuerungen Wasserversorgung

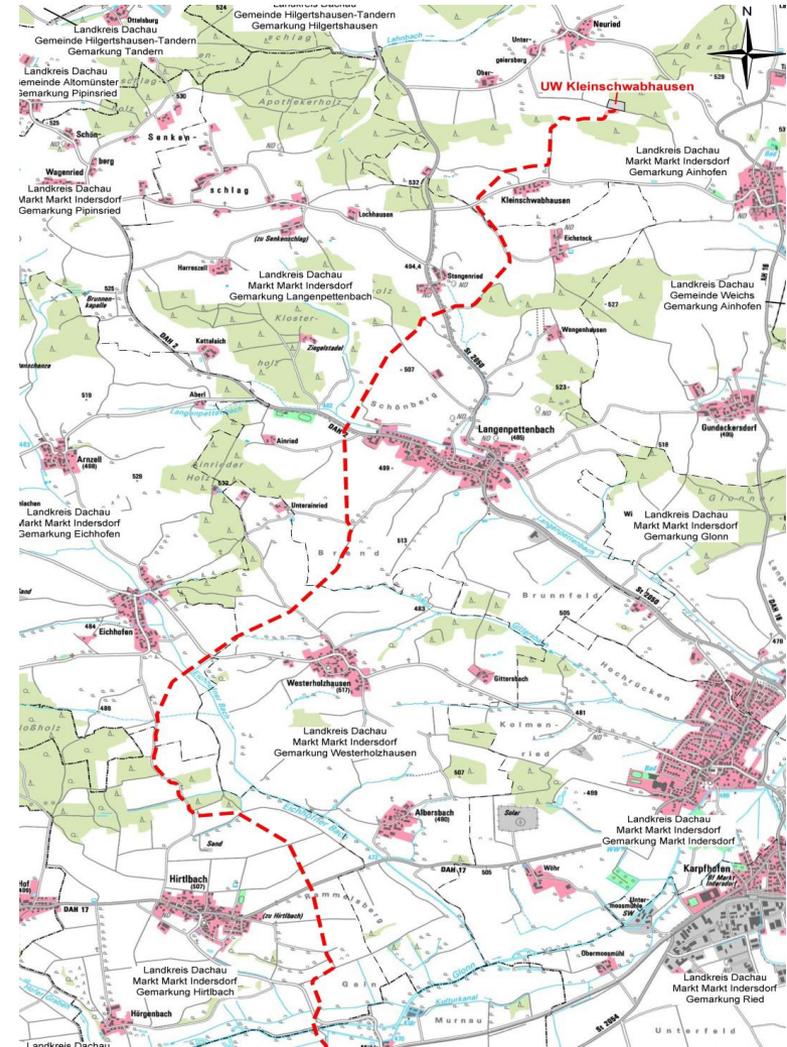
Folgende Erneuerung im Gemeindebereich

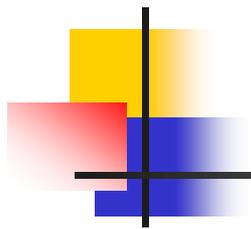
- In 2020:
Dorfstraße, Aichacher Straße, Marktplatz, Eichstock-Ainhofen
- In 2021:
Cyclostraße, Tiefenlachen-Arnzell, Langenpettenbach-
Wengenhäuser-Stangenried-Kleinschwabhausen, Simon-Rabl-
Straße
- In 2022:
Frauenhofen, Schwedenhang, Fränkinger Straße, Bürgermeister-
Hefe-Straße, Münchner Straße, Feldstraße, Sportplatz
Niederroth, Langenpettenbach-Ziegelstadel
- In 2023:
Arnzell, Aberl-Katterlaich-Wagenried, Westerholzhausen
- In 2024:
Wagenried-Senkenschlag-Stangenried, Probst-Morhardt-Straße,
Matthäus-Günther-Straße



Neubau einer 110 kV-Erdverkabelung der Bayernwerk A.G.

- 110kV-Leitungstrasse vom Umspannwerk Kleinschwabhausen nach Oberbachern
- Planfeststellungsbeschluss durch RegObb
- Trassenlänge ca. 18 km
- Baubeginn April 2024 Fertigstellung geplant Herbst 2025

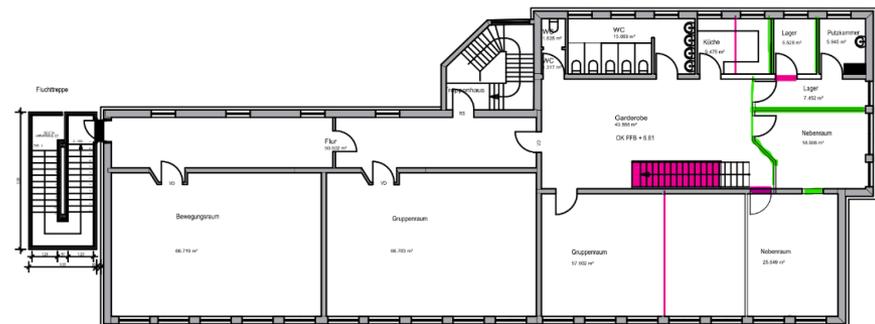




Allgemeines

Kinderbetreuung

- Übergabe Betrieb gemeindlicher KiTa's an den Jugend Zweckverband ab 09/2023
- Planung für Erweiterung einer Gruppe im Regenbogenland mittels externer Bewegungsraum
- Größte Herausforderung: Bedarf Personal; Prognose Bayern bis 2030: 67.000 fehlende KiTa-Kräfte
- Weitere Herausforderung
Schulkinderbetreuung 2026ff – Platz, Kosten, Personal!



2. OBERGESCHOSS

Grundschulkinderbetreuung: Neubau am ‚Haus für Kinder‘- Parkplatz

Dilemma: Bund – Freistaat -> Gemeinden

Ansatz:

- Neubau am HfK-Parkplatz – Schulort nah
- Neubau DioVa-Gebäude ohne Übergangslösung/Container -> Kosten und Personal!
- DioVa-Gebäude abreißen nach Umzug
- Mittagsbetreuung aus Grundschule dann in verbleibenden neueren Gebäuden des bisherigen HfK
- Klärung Baurecht inkl. Stellplätze und Freiflächen
- Ziel: Betreuung 250 Grundschulkinder (Hort und Mittagsbetreuung – kein Ganztag)
- Bau mit Förderung angestrebt
- Geplanter Einzug Schuljahr 2027/28
- Ausschreibung u.a. Planungsleistung – EU Schwellenwert!



Hochwasser 01. & 02. Juni 2024 und Starkregen 21. Juli 2024

Hochwasser 1. und 2. Juni:

- Überflutungen vor allem an Glonn, Roth und Gittersbach
- Ca. 35cm höhere Wasserstände als HQ100 2013
- Evakuierung Obdachlosenunterkünfte und Personenrettung
- Kritische Lage Pumpwerk Niederroth
- Ca. 160 FFW Einsätze; Katastrophenfall ausgerufen -> externe Unterstützung

Starkregen 21. Juli:

- Überflutungen vor allem am Gittersbach und in Eichhofen
- Regenmengen von ca. 60-70l/m² in 1,5h



Starkregen und Sturzfluten

Klimatrends in Bayern 1951 – 2020:



Starkregenereignisse 2016 und 2021

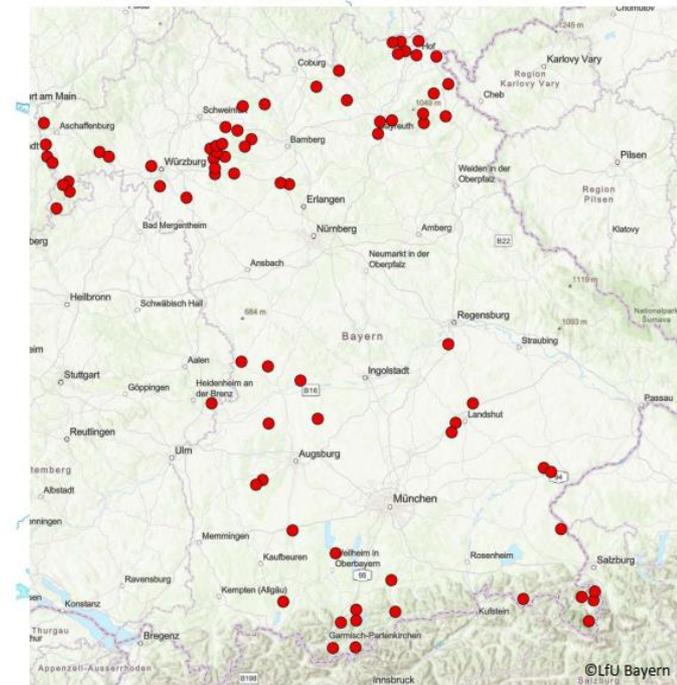
...und ihre Folgen:

2016

- 57 Hochwasserereignisse mit teils erheblichen Schäden
- 7 Todesopfer durch Extremereignisse (Sturzflut)
- Schwerpunkt Niederbayern

2021

- 77 Ereignisse mit teils erheblichen Schäden
- Schwerpunkt Berchtesgaden und Franken

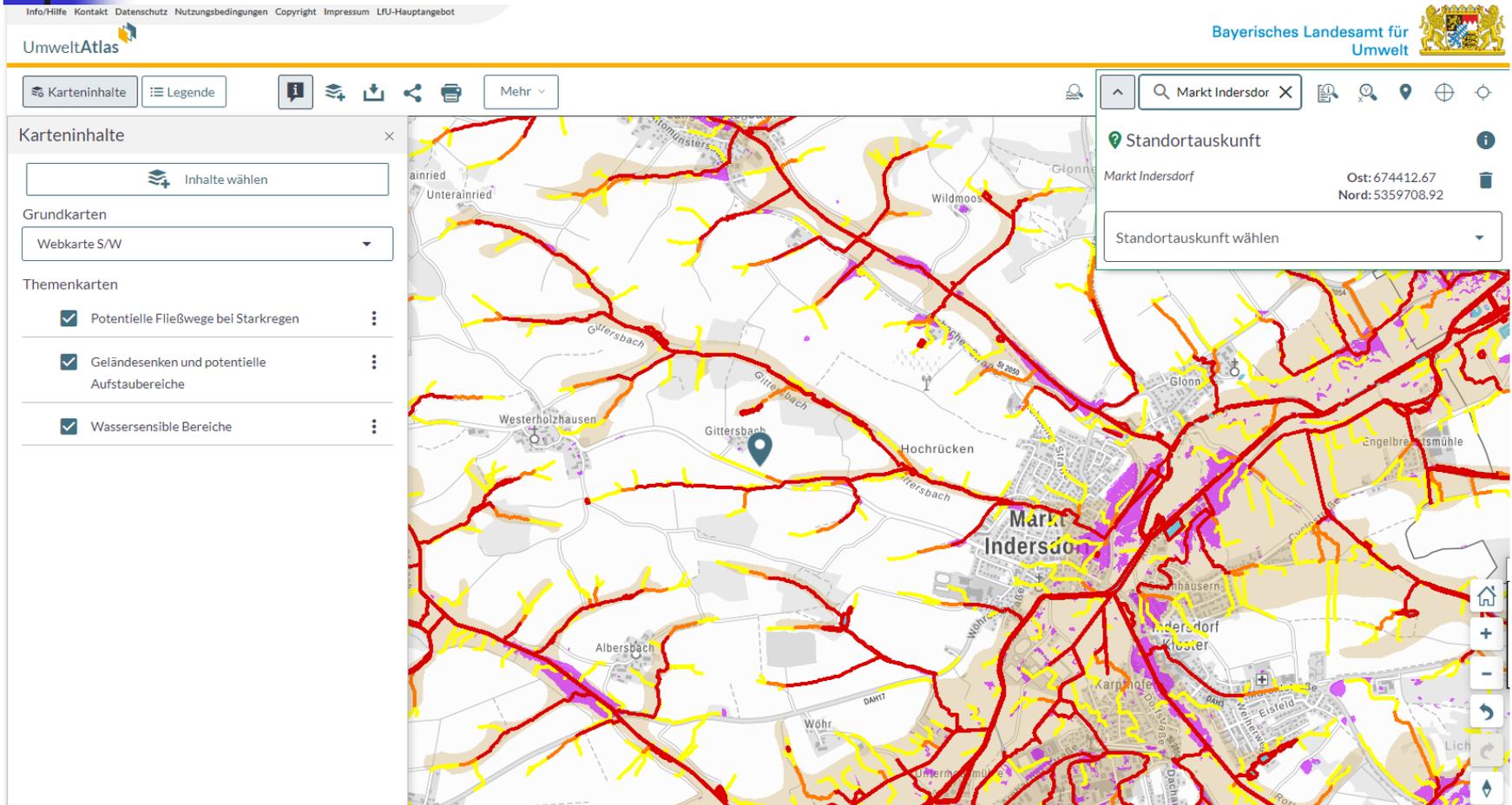


Informationen u.a. <https://www.lfu.bayern.de/>

Hinweiskarte

Oberflächenabfluss und Sturzflut

Bayerisches Landesamt für Umwelt



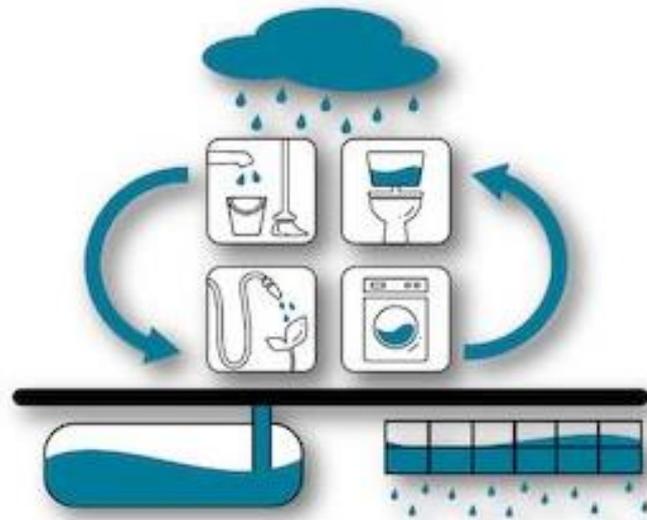
www.lfu.bayern.de/wasser/starkregen_und_sturzfluten/hinweiskarte/index.htm

Förderung von Maßnahmen zur Regenwasserrückhaltung/-versickerung des Marktes Markt Indersdorf

Um Siedlungsgebiete wirksam vor den Folgen von Starkregen zu schützen, benötigt es vor Ort gemeinsame Anstrengungen von Kommunen und Bürgern. Gleichzeitig sollte möglichst viel unbelastetes Niederschlagswasser auf den Flächen versickern um die Grundwasserneubildung zu unterstützen.

Der Markt Markt Indersdorf fördert daher seit dem Haushaltsjahr 2023 Maßnahmen zur Regenwasserrückhaltung bzw. -versickerung mit 50 % der Kosten bis maximal 1.500,00 € je Grundstück.

Die Richtlinien zur Förderung sowie den Förderantrag finden Sie auf der Homepage des Marktes:
<https://www.markt-indersdorf.de/rathaus-politik/formulare-und-antraege>



„Energiewende“ kommunale Liegenschaften

Wärmeversorgung aus erneuerbarer Energie

- Wärmenetz Fa. Götz in Markt Indersdorf, Biogasanlage:
 - KiGa Regenbogenland
 - Schulturnhalle
 - Hallenbad
 - Haus für Kinder
 - Grundschule
 - Mittelschule
 - Kommunaler Wohnungsbau 9 WE Greta-Fischer-Weg
- „Nahwärme“ in Langenpettenbach, Hackschnitzelheizung:
 - KiGa Langenpettenbach
 - FFW Haus Langenpettenbach
- Nahwärmenetz Undeo-Straße, Hackschnitzelheizung:
 - Kommunale Wohnungsbau 10 WE

Photovoltaikanlagen auf kommunalen Gebäuden

- Rathaus
- Bauhof
- Kläranlage
- JUZ
- FFW Häuser:
 - Indersdorf, Langenpettenbach, Niederroth, Ainhofen
- Schule/Haus für Kinder
- Pumpwerk Niederroth

-> Leistung gesamt installiert: ca. 530 kWp;

-> weitere Planungen für Pumpwerk Ainhofen, TSV Indersdorf, FFW Hirtlbach



Auszeichnung Energie-Kommune des Monats (August 2023, AEE Verein Agentur für Erneuerbare Energien, Berlin)

Aktuelle Einspeiser- und Netzabsatzdaten Markt Indersdorf

*Netzabsatzdaten Strom 2021:
Gesamt 34,75 GWh

*Einspeisedaten Strom 2022:
- installierte Leistung 22,35 MW(p)
- Gesamt 35,83 GWh



*Daten von Bayernwerk Netz GmbH

Allgemeines in der Marktgemeinde

- Monatliches Seniorenfrühstück in der Cyclostraße, unterstützt durch ‚LichtBlick Seniorenhilfe e.V.‘
- Digitale Fahrgastinformation Indersdorf Bahnhof und Marktplatz sowie Niederroth
- Energieberatung 1x im Monat im Rathaus seit 07/2023
- Zusätzliche Elektro-Ladesäule am Rathaus
- Erweiterung der Asylbewerberunterkunft in der Rieder Straße
- Anpassungen Entwässerung Marktplatz
- Vorkaufsrechtssatzung Klosterbrauerei-Areal



Bürgerenergiegenossenschaft ,Bürgerenergie Dachauer Land`

Initiatoren aus Altomünster,
Hilgertshausen und Indersdorf.

Offen für den ganzen Landkreis.
Weiter Gemeinden haben sich
,angeschlossen`.

Gründung im März 2023.

Zeichnung seit Herbst 2023.

Riesen Resonanz bei
Infoveranstaltung 23.11.2023, Ried.

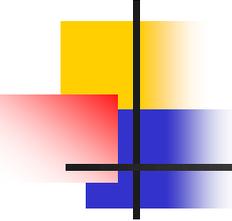


Bürger-Ehrung

Bereits zum siebten Mal fand am 26. Oktober 2023 unsere in 2016 neu geschaffene Bürgerehrung statt.

Es soll jährlich eine Bürgerehrung stattfinden. Vorschläge bitte jeweils bis zum 31. Juli des laufenden Jahres an die Marktgemeinde.





**Vielen Dank
für Ihre
Aufmerksamkeit**

